



# OHJE: Vuokra- asunnon hakeminen verkossa



Voit etsiä vuokrattavana olevia asuntoja eri verkkosivuilta.  
Tässä joitakin esimerkkejä:

Vuokraovi: <https://www.vuokraovi.com/>

Oikotie: <https://asunnot.oikotie.fi/vuokra-asunnot>

Avara: <https://www.avara.fi/> (ARA-asunnot)

Ovv-asuntopalvelut: <https://www.ovv.com/>

Kiinteistömaailma: <https://www.kiinteistomaailma.fi/>

OP Koti: <https://op-koti.fi/>

SATO: <https://www.sato.fi/fi/vuokra-asunnot>

KAS-asunnot: <https://kas.fi/hakijalle> (Suurin osa ARA-asuntoja)

Jaakola: <https://jaakola.fi/>

Rovaniemen vuokra-asuntovälitys: <https://www.roivv.fi/>

Lisätietoa ARA-asuntojen eli valtion tuella rakennettujen asuntojen asukasvalinnasta:

<https://www.ara.fi/asukasvalinta>



Vapaita vuokra-asuntoja on sivustoilla paljon. Voit rajata hakua esimerkiksi paikkakunnan, asunnon koon ja talotyyppin koon mukaan. Silloin sinulle näytetään vain ne asunnot, jotka sopivat sinun tarpeisiisi.

Tässä esimerkkinä Oikotie-sivuston hakulomake.

## Vuokra-asunnot

[Edelliset haut](#) ▾

Meiltä löydät vuokra-asunnot kaikkialta Suomesta. Hae vapaita vuokra-asunnot ja löydä unelmiesi koti!

Lisää sijainti tai postinumero

Vapaasanahaku ?

Talotyyppi ?

- Kerrostalo  
 Rivitalo  
 Paritalo  
 Omakotitalo  
 Puutalo-osake

Huoneita

- 1h  5h  
 2h  6h  
 3h  7h+  
 4h

Vuokra/kk

 €/kk -  €/kk

Asuinpinta-ala

 m<sup>2</sup> -  m<sup>2</sup>

Näytä ainoastaan kohteet, joiden hinta on ilmoitettu

Lisää sijainti tai postinumero

Rovaniemi	kaupunki
Rovaniemi, Rovaniemi	kaupunginosa

Sijainti = Mistä etsit asuntoa? Kirjoita tähän **paikkakunta tai postinumero** (esim. Rovaniemi, 96100, 96200).

  
**Kaupunginosa/asuinalue**  
Ahkiomaa, Rovaniemi  
Ala-Nampa, Rovaniemi  
Alakorkalo, Rovaniemi  
Alakylä, Rovaniemi  
Aronperä, Rovaniemi  
Aronrinne, Rovaniemi  
Autti, Rovaniemi

Joillain sivustoilla pystyt myös valitsemaan haluamasi **kaupunginosan tai kaupunginosat** listalta, kun olet ensin kirjoittanut paikkakunnan nimen hakuun. (Esimerkki on Vuokraovi-sivustolta)



## Talotyyppi ?

- Kerrostalo
- Rivitalo
- Paritalo
- Omakotitalo
- Puutalo-osake

Talotyyppi = Haluatko asua **kerrostalossa, rivitalossa, paritalossa, omakotitalossa vai puutalossa?** Voit valita yhden tai useamman vaihtoehdon.

## Huoneita

- 1h  5h
- 2h  6h
- 3h  7h+
- 4h

Kuinka monta **huonetta** asunnossa pitää olla? 1h = yksi huone eli yksiö, 2h = kaksi huonetta eli kaksio jne. Voit valita yhden tai useamman vaihtoehdon.

## Vuokra/kk

min €/kk - max €/kk

## Asuinpinta-ala

min m<sup>2</sup> - max m<sup>2</sup>

Kuinka paljon haluat **vähintään (min)** maksaa vuokraa ja kuinka paljon **enintään (max)?** Voit kirjoittaa molempiin kohtiin tai vain toiseen.

**Asunnon minimi- eli vähimmäispinta-ala.**

Ilmoitetaan neliömetreinä eli neliöinä.

**Asunnon maksimi- eli enimmäispinta-ala.**

Ilmoitetaan neliömetreinä eli neliöinä.



Esimerkki:

- haluat etsiä asuntoa Rovaniemeltä
- asunto voi olla joko kerrostalossa tai rivitalossa
- asunnossa voi olla 1-2 huonetta
- asunnon pinta-alan pitää olla vähintään 25m<sup>2</sup>
- asunnon vuokra voi olla enintään 500 euroa kuukaudessa

Teet haun silloin näin:

## Vuokra-asunnot

Edelliset haut

Meiltä löydät vuokra-asunnot kaikkialta Suomesta. Hae vapaat vuokra-asunnot ja löydä unelmiesi koti!

Lisää sijainti tai postinumero

Rovaniemi

Rovaniemi

Vapaasanahaku

Talotyyppi

- Kerrostalo
- Rivitalo
- Paritalo
- Omakotitalo
- Puutalo-osake

Huoneita

- 1h  5h
- 2h  6h
- 3h  7h+
- 4h

Vuokra/kk

min €/kk - 500 €/kk

Asuinpinta-ala

25 m<sup>2</sup> - max m<sup>2</sup>

Näytä ainoastaan kohteet, joiden hinta on ilmoitettu

[Lisää hakuetoja](#)

[Hae kohdenumerolla](#)

[Tallenna vahdiksi](#)







TYHJENNÄ

**HAE KOHTEET (18)**

Kun olet valinnut kaikki haluamasi haku ehdot, klikkaa tästä.



Hakuehtoihisi sopivat vuokrattavana olevat asunnot avautuvat sinulle listauksena.  
Voit tarkastella eri vaihtoehtoja klikkaamalla niitä.

<p><b>Kuukkelintie 27</b> 7 kaupunginosa, Rovaniemi</p>  <p><b>460 € / kk</b>      <b>32 m<sup>2</sup></b></p> <p>1h Kerrostalo, 1984</p>	<p><b>Salmenperä</b> Ounasrinne, Rovaniemi</p>  <p><b>500 € / kk</b>      <b>61 m<sup>2</sup></b></p> <p>2h + k + kph + lasitettu parveke Kerrostalo, 1978</p>	<p><b>Sudentie 28-32</b> Rovaniemi</p>  <p><b>410 € / kk</b>      <b>53 m<sup>2</sup></b></p> <p>2h + k + p Kerrostalo, 1987</p>
<p><b>Kallentalontie 2</b> Ylikylä, Rovaniemi</p>  <p><b>490 € / kk</b>      <b>35 m<sup>2</sup></b></p> <p>1h, k, kph Kerrostalo, 1974</p>	<p><b>Karvontie 1 B 26</b> Muurola, Rovaniemi</p>  <p><b>380 € / kk</b>      <b>31,5 m<sup>2</sup></b></p> <p>1h + kk Kerrostalo</p>	<p><b>Lainaankatu 1</b> 1 kaupunginosa, Rovaniemi</p>  <p><b>500 € / kk</b>      <b>31,5 m<sup>2</sup></b></p> <p>1h + kk Kerrostalo, 1967</p>



Asuntoilmoituksesta löydät tarkemmat tiedot asunnon ominaisuuksista.

[Lisää suosikkeihin](#)

Jaa tämä kohde



Hyvätasoinen ja hyvin varusteltu 4. kerroksen yksiö 2014 valmistuneessa talossa. Asunnossa sauna ja lasitettu parveke! Tämän asunnon mukana vuokrataan autopaikka hintaan 20€/kk.

Hyvä sijainti! Kauppakeskus Revontuleen ja keskustan kävelykadulle matkaa noin kilometri.

Huoneistossa astianpesukone, lattioissa tammiparketti, kosteissa tiloissa laattalattiat. Pohjakerroksessa häkkivarasto, kuivaushuone ja ulkoiluvälinevarasto. Vesiennakko 16€/kk/hlö, vuokralainen tekee itse sähkösovituksen. Hakijoiden luottotiedot tarkistetaan. Vuokrasopimuksen ensimmäinen mahdollinen irtisanominen 11kk kuluttua sopimuksen alkamisesta.

Lähetä hakemus / kysy lisätietoja sähköpostitse emmaleena.kihlanki@kiinteistotahkola.fi tai puhelimitse (arkisin 9-15) numerosta 044 713 0095.

#### Seuraavat esittelyt

Ei sovituttuja esittelyitä. [Ota yhteyttä kohteen ilmoittajaan](#) sopiaksesi esittelystä

#### Perustiedot

Sijainti	Kairatie 48, 96200 Rovaniemi
Kaupunginosa	3. kaupunginosa
Kerros	4 / 5

#### Ota yhteyttä ilmoittajaan

##### Mitä yhteydenottosi koskee?

- Tarvitsen lisätietoja kohteesta  
 Haluaisin nähdä kohteen

##### Yhteystietosi

Nimesi

Puhelinnumerosi

Sähköpostisi

##### Viesti ilmoittajalle

Olen kiinnostunut kohteestanne osoitteessa Kairatie 48, 96200 Rovaniemi.

**LÄHETÄ VIESTI ILMOITTAJALLE** →

#### Kiinteistötahkola Lappi

Rovakatu 38 A 6, 96200 Rovaniemi

#### Muut toimistot

**Kiinteistötahkola Oulu**  
Lumijoen tie 1  
90400 Oulu

Ilmoituksesta löydät myös ohjeen siitä, miten voit hakea asuntoa tai kysyä siitä lisätietoja.





## Yleisimmät asuntoilmoituksista löytyvät eri tilojen lyhenteet:

### Sisätilat:

**h** = huone

**mh** = makuuhuone

**oh** = olohuone

**k** = keittiö

**kk** = keittokomero

**tupak, tpk, tk** = tupakeittiö = keittiötila on samassa huoneessa asuinhuoneen kanssa

**s** = sauna

**ph** = pesuhuone

**kh, kph** = kylpyhuone

**sh** = suihkuhuone

**et** = eteinen

**khh** = kodinhoituhuone

**tk** = tuulikaappi

**var** = varasto

### Ulkotilat:

**at** = autotalli

**ak** = autokatos

**ap** = autopaikka

**ter** = terassi

**p, parv** = parveke

### Esimerkiksi:

3mh, k, oh, wc, kph, s, khh = 3 makuuhuonetta, keittiö, olohuone, wc, kylpyhuone, sauna, kodinhoituhuone